AGENZIA NAZIONALE
PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE
DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI
ALLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA

Roma, data del protocollo

IL DIRETTORE

VISTO il decreto legislativo 6 settembre 2011 n. 159 e successive modificazioni ed integrazioni ed in particolare:

- il combinato disposto degli articoli 110 e 112 che stabilisce i compiti attribuiti all'Agenzia nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata;
- l'art. 47 il quale prevede che la destinazione dei beni immobili e dei beni aziendali è effettuata con delibera del Consiglio direttivo dell'Agenzia nazionale;
- l'art. 48, comma 3 lettera a) il quale prevede che i beni immobili sono mantenuti al patrimonio indisponibile dello Stato per finalità di giustizia, di ordine pubblico e di protezione civile e, ove idonei, anche per altri usi governativi o pubblici connessi allo svolgimento delle attività istituzionali di amministrazioni statali, agenzie fiscali, università statali, enti pubblici e istituzioni culturali di rilevante interesse, salvo che si debba procedere alla vendita degli stessi finalizzata al risarcimento delle vittime dei reati di tipo mafioso;

VISTO il decreto n. 25/02 emesso dal Tribunale di Roma – Sezione Misure di Prevenzione, nell'ambito del procedimento di prevenzione n. 101/01, in data 29.01.2002, depositato in data 11.03.2002, parzialmente riformato dal decreto emesso dalla Corte di Appello di Roma – Sezione I^ Penale in data 29.01.2003, depositato in data 27.02.2003 e divenuto definitivo con sentenza n. 23/04 emessa dalla Suprema Corte di Cassazione – Sezione V^ Penale in data 15.01.2004, depositata in data 12.02.2004, con il quale è stata disposta la confisca, ai sensi della legge 31 maggio 1965 n. 575 e successive modificazioni ed integrazioni, in danno di MARIA BERTIN nata a Sant'Angelo Piove di Sacco (PD) il 06.12.1954 e di FABIO ONORATI nato a Roma il 29.07.1951, tra l'altro, *"del locale garage sito in Roma Circonvallazione Trionfale nn. 55/d e 57f ad accesso pedonale in via B. Varisco s.n. composto da vano autorimessa, un vano ad uso magazzino, un vano adibito ad ufficio con soppalco e bagno intestato a Saverio Elsa S.r.l. corrente in Roma Circonvallazione Trionfale 55 in persona del legale rappresentante pro tempore per rogito del notaio Antonio Oliva in Roma del 29.12.1997"*;

VISTA la trascrizione del decreto di confisca n. 25/02 del 29.01.2002 del Tribunale di Roma – Sezione Misure di Prevenzione in favore dell'Erario dello Stato, effettuata in data 11.04.2002 presso il Servizio di Pubblicità Immobiliare Roma 1 dell'Agenzia delle Entrate – Territorio di Roma ai numeri 38313 RG e 25118 RP contro la società SAVERIO ELSA S.R.L. con sede legale in Roma circonvallazione Trionfale n. 55 – codice fiscale 05409571006;

Viale Amendola is. 66 n. 2 89123 Reggio Calabria Tel. +39 0965 317911 - 902 - Fax +39 0965 317908
Via Ezio n. 12/14 - 00192 Roma Tel. +39 06 68410001 –Fax +39 06 68410030
Via Vann'Antò n. 4 - 90144 Palermo Tel. +39 091 6989611 –Fax +39 091 6989640
Via Moscova n. 47 – 20121 Milano Tel. +39-0265535505 - Fax +39 02 65535520
Via Concezio Muzii, 1 - Complesso di Castel Capuano - 80139 Napoli Tel. +39 – 081 4421901 - Fax +39 081 4421920 – 21
Indirizzo mail: agenzia.nazionale@anbsc.it Indirizzo PEC: agenzia.nazionale@pec.anbsc.it

VISTA la nota prot. n. 27534 del 20.06.2016 con la quale questa Agenzia nazionale ha invitato le amministrazioni cui i beni sono destinabili a formulare una manifestazione d'interesse all'utilizzo del cespite sopra indicato;

VISTA la nota prot. n. 16455/DRLAZ-ST-RM1 del 05.10.2016 (acquisita al protocollo di questa Agenzia nazionale al n. 41454 del 05.10.2016) con la quale l'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Lazio, ai sensi dell'art. 2, comma 222 della legge 191/2009, ha comunicato che, sulla base della nota n. 784 del 21.06.2016 trasmessa dalla Procura della Repubblica presso il Tribunale Ordinario di Roma, nulla osta all'assegnazione del cespite in questione alla stessa Procura della Repubblica al fine di adibirlo ad archivio;

PRESO ATTO che nella riunione del 27.10.2016 il Consiglio direttivo dell'Agenzia nazionale ha deliberato, all'unanimità, di procedere all'assegnazione del bene immobile a favore della Procura della Repubblica presso il Tribunale Ordinario di Roma;

DECRETA

l'immobile sito in Roma, circonvallazione Trionfale n. 55/d e 57/f, sopra meglio descritto, identificato al catasto fabbricati del medesimo comune al foglio 369, particella 120, sub 52 categoria C/6 è mantenuto al patrimonio indisponibile dello Stato per essere destinato, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, alle finalità istituzionali indicate nelle premesse, che formano parte integrante del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 48, comma 3 lettera a) del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 e successive modificazioni ed integrazioni, ovvero alla Procura della Repubblica presso il Tribunale Ordinario di Roma per essere destinato ad archivio.

Eventuali oneri e i pesi iscritti o trascritti sul bene anteriormente alla confisca sono estinti di diritto ai sensi dell'art. 1, comma 197 del legge 24 dicembre 2012, n. 228 che ha compiutamente disciplinato la tutela dei terzi titolari di diritto di credito nel caso di confisca di prevenzione non soggetta alle norme del decreto legislativo n. 159/2011.

Il presente atto ha efficacia dalla data di notifica all'ente destinatario.

IL DIRETTORE
(Umberto Postiglione)